

# ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

## гаража

Г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Даритель**», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Даритель безвозмездно обязуется передать в собственность Одаряемого, а Одаряемый обязуется принять гараж № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в строении лит. \_\_\_\_\_, находящийся в ГСК \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – «Гараж»).

2. Гараж принадлежит Дарителю на праве собственности на основании что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, регистрационный № \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

3. Одаряемый в дар от Дарителя гараж принимает.

4. Гараж до настоящего времени никому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, правами третьих лиц не обременен.

5. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие заключить настоящий договор на невыгодных для себя условиях.

6. Одаряемый приобретает право собственности на гараж с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по \_\_\_\_\_.

## АДРЕСА И РЕКВЕЗИТЫ СТОРОН

### Даритель

Регистрация:  
Почтовый адрес:  
Паспорт серия:  
Номер:  
Выдан:  
Кем:

### Одаряемый

Регистрация:  
Почтовый адрес:  
Паспорт серия:  
Номер:  
Выдан:  
Кем:

Телефон:

Телефон:

## **ПОДПИСИ СТОРОН**

Даритель \_\_\_\_\_

Одаряемый \_\_\_\_\_

## Прежде, чем подписать, узнайте...

[правовая справка от Amulex.ru]

### ...Насколько надежен договор-дарения

Договор дарения дает право собственности. Но иногда, что-то может пойти не так. Договор могут отменить, а обещание подарка - отозвать.

### Отмена дарения

Даритель может отменить дарение, если:

- Одаряемый избил его либо пытался убить его или его родственников
- Подаренная вещь эмоционально дорога дарителю, а одаряемый может ее уничтожить
- Даритель переживает одаряемого, при условии что право на такую отмену прописано в договоре

### Отказ от обещания подарить вещь в будущем

Если после заключения договора о будущем дарении у дарителя существенно поменяется имущественное или семейное положение, либо состояние здоровья, он может отказаться от такой передачи (статья 577 ГК РФ).

Право на отказ от дарения есть не только у людей, но и у организаций. Например, если финансовое положение фонда значительно ухудшится, он может не делать пожертвование, которое от него ожидали (Постановление Семнадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.01.2018 по делу N А50-19764/2017).

Если хотите узнать больше о возможных проблемах при работе с договором дарения, задайте свой вопрос в любой удобной форме:

- по бесплатному телефону [88007750338](tel:88007750338)
- в любом из мессенджеров [amulex.ru/app](https://amulex.ru/app)

Мы работаем 24x7

Чтобы получить скидку на консультацию в 10% используйте промокод: **АГЕНТ007**