ДОГОВОР

**о солидарной ответственности лиц, проживающих в жилом помещении, совместно с нанимателем жилого помещения по договору найма перед наймодателем**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. |

 Гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Наниматель**», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Сонаниматель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Наниматель по договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_ (именуемый в дальнейшем «Договор найма») с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Наймодатель», принял во владение и пользование \_\_\_\_\_\_\_\_ изолированных комнат площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м в отдельной \_\_\_\_\_\_\_\_-комнатной квартире.

2. Квартира находится в жилом доме, который представляет собой \_\_\_\_\_\_\_\_- этажное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ здание и находится по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом №\_\_\_\_\_\_\_\_, корпус (строение) №\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Совместно с Нанимателем в указанном жилом помещении постоянно проживают Сонаниматели, что подтверждается Договором найма.

4. Сонаниматели извещают Наймодателя о заключении настоящего Договора с Нанимателем.

5. Сонаниматели в соответствии с п. 4 ст. 677 ГК РФ и настоящим Договором несут совместно с Нанимателем солидарную ответственность перед Наймодателем, т.е. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Нанимателем и/или Сонанимателями своих обязательств по Договору найма жилого помещения №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. Наймодатель вправе требовать исполнения как от Нанимателя и Сонанимателей, так и любого из них по отдельности, притом как полностью, так и в части долга.

6. Настоящий Договор заключен в \_\_\_\_\_\_\_\_ подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр – для Наймодателя квартиры.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наниматель**Регистрация:Почтовый адрес:Паспорт серия:Номер:Выдан:Кем:Телефон: | **Сонаниматель**Регистрация:Почтовый адрес:Паспорт серия:Номер:Выдан:Кем:Телефон:  |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Наниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Сонаниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Составление документов юристом amulex.ru

Если у Вас возникнут вопросы или сложности с оформлением документов, Вы всегда можете обратиться за помощью профессиональных юристов

[amulex.ru](https://amulex.ru/sostavlenie-dokumentov-yuristom?utm_source=docs&utm_medium=referral)

Мы адаптируем юридические документы любого уровня сложности, 100% онлайн, не заставляя вас ходить к нам в офис.

Работаем 24х7, вашим вопросом начинают заниматься с первой минуты после обращения.

 Вы можете задать вопрос в любой удобной форме

 по телефону [88007750338](https://amulex.ru/docsdocx/tel%3A//88007750338)

 через личный кабинет на сайте [amulex.ru/lk](https://amulex.ru/lk?utm_source=docs&utm_medium=referral)

 или в любом из месенджеров [amulex.ru/app](http://amulex.ru/app?utm_source=docs&utm_medium=referral)