ДОГОВОР АРЕНДЫ

**транспортного средства с экипажем**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Арендодатель **передает во временное владение и пользование Арендатору** принадлежащий ему на праве собственности **автомобиль** марки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_ года, производство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , двигатель № \_\_\_\_\_\_\_\_ , кузов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ цвета, номерной знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , зарегистрированный « \_\_\_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. в ГИБДД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района, именуемый в дальнейшем «Транспорт», для использования в соответствии с нуждами Арендатора в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , а также оказывает Арендатору своими силами услуги по управлению Транспортом и его технической эксплуатации.

1.2. Использование автомобиля не должно противоречить его назначению.

1.3. Арендодателю предоставляется право использовать в нерабочее время сданный в аренду автомобиль в личных целях. Рабочее время определяется в соответствии с внутренним трудовым распорядком Арендатора.

1.4. Арендатор не вправе без письменного согласия Арендодателя **сдавать арендованный автомобиль в субаренду на условиях договора аренды транспортного средства с экипажем или без экипажа.**

1.5. Частичное и досрочное исполнение сторонами своих обязанностей по настоящему договору допускается.

1.6. На срок действия настоящего договора Арендодатель передает Арендодатеелю соответствующие документы или их копии , необходимые для пользования Транспортом.

1.7. Транспортное средство застраховано по договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_ . Копия прилагается.

1.8. Автомобиль передается в комплекте с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1.9. Автомобиль передается в пользование на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1.10. Автомобиль принадлежит Арендодателю на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Арендодатель предоставляет Арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование с оказанием своими силами услуг по управлению им и его технической эксплуатации, а Арендатор по истечении договора аренды возвращает автомобиль в исправном состоянии. Передача автомобиля осуществляется по акту приема-передачи, который составляется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , подписывается обеими сторонами (Приложение №1 к договору) и является неотъемлемой частью настоящего договора. При передаче автомобиля стороны проверяют его техническое состояние, оговаривают имеющиеся неисправности и порядок их устранения. Это должно отражаться в акте приема-передачи.

2.1.1. Впервые Транспорт предоставляется Арендатору не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ дней с момента подписания настоящего договора. Впоследствии – ежедневно к \_\_\_\_\_\_\_\_ часам. Место дислокации определяется устным указанием Арендатора.

2.2. Арендодатель своими силами осуществляет управление арендованным автомобилем и его эксплуатацию как коммерческую, так и техническую.

2.3. Арендодатель **в течение всего срока договора аренды транспортного средства с экипажем** обязан поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду транспортного средства, включая техническое обслуживание и регламентные работы, капитальный и текущий ремонт автомобиля за свой счет в сроки, согласованные с Арендатором.

2.3.1. Предоставляемые Арендатору Арендодателем услуги по управлению и технической эксплуатации транспортного средства должны обеспечивать его нормальную и безопасную эксплуатацию в соответствии с целями аренды, указанными в договоре.

2.4. Состав экипажа транспортного средства и его квалификация должны отвечать обязательным для сторон правилам и условиям договора, а также требованиям обычной практики эксплуатации транспортного средства данного вида и условиям договора. Члены экипажа являются работниками Арендодателя. Они подчиняются распоряжениям Арендодателя, относящимся к управлению и технической эксплуатации, и распоряжениям Арендатора, касающимся коммерческой эксплуатации транспортного средства.

2.5. Арендодатель несет расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание. Арендодатель несет обязанность страховать транспортное средство и/или страховать ответственность за ущерб, который может быть причинен им или в связи с его эксплуатацией.

2.6. Арендатор несет расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией транспортного средства, в том числе расходы на оплату топлива и других расходуемых в процессе эксплуатации материалов и на оплату сборов.

2.7. Арендатор обязуется по истечении срока действия договора возвратить автомобиль Арендодателю в надлежащем техническом состоянии с учетом нормального износа.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1.**Арендодатель обязуется:**

l предоставлять Арендатору Транспорт в соответствии с условиями настоящего договора;

l в течение всего срока действия настоящего договора поддерживать надлежащее состояние сданного в аренду Транспорта, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых для эксплуатации Транспорта в целях настоящего договора принадлежностей;

l предоставлять Арендатору услуги по управлению и технической эксплуатации Транспорта с обеспечением его нормальной и безопасной эксплуатации в соответствии с целями настоящего договора аренды;

l обеспечить соответствие состава экипажа и его квалификации (в том числе возможность управлять автомобилями соответствующей категории) требованиям обычной практики эксплуатации транспорта данного вида и условиям настоящего договора;

l заключать необходимые трудовые договоры с экипажем, нести расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание;

l страховать Транспорт и ответственность за ущерб, который может быть причинен им в связи с его эксплуатацией;

l добросовестно использовать представленные Арендатором расходуемые материалы и по требованию Арендатора предоставлять отчет об их использовании.

Членами экипажа являются работники Арендодателя либо лица, с которыми Арендодатель надлежащим образом оформил трудовые отношения. Члены экипажа подчиняются распоряжениям Арендодателя, относящимся к управлению и технической эксплуатации, и распоряжениям Арендатора, касающимся коммерческой эксплуатации транспортного средства.

3.2.**Арендатор обязуется:**

l нести расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией Транспорта, в том числе расходы на оплату топлива и иных расходуемых материалов. Эта обязанность осуществляется Арендатором в следующем порядке: по устному требованию членов экипажа Арендатор приобретает и предоставляет экипажу необходимое для целей настоящего договора топливо и иные расходуемые материалы;

l уплачивать арендную плату в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3. Арендатор вправе в любое время требовать замены экипажа или члена экипажа, не отвечающего требованиям настоящего Договора.

**4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Арендная плата по данному договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , включая НДС \_\_\_\_\_\_\_\_ , итого составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

4.2. Платежи, предусмотренные п.4.1 договора, выплачиваются Арендатором ежемесячно не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за месяцем, в котором осуществлялось использование автомобиля. Арендная плата перечисляется Арендатором Арендодателю по безналичному расчету.

4.3. Арендная плата может пересматриваться сторонами досрочно по требованию одной из сторон в случаях изменения складывающихся цен, но не чаще одного раза в год, при этом сторона, выступившая инициатором пересмотра арендной платы, должна предупредить об этом другую сторону за \_\_\_\_\_\_\_\_ месяца путем направления этой стороне письменного уведомления. При получении уведомления об увеличении арендной платы Арендатор вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

4.4. Арендная плата, поступившая в меньшем размере, может быть не принята Арендодателем.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Договор заключен на срок с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. и может быть продлен сторонами по взаимному согласию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок.

5.2. Договор вступает в силу с момента его подписания.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Арендатор несет ответственность за сохранность арендуемого автомобиля в рабочее время. В случае утраты или повреждения автомобиля в это время Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненный ущерб либо предоставить равноценный автомобиль в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ дней после его утраты или повреждения. Размер возмещения определяется соглашением сторон. В случае задержки выплат в возмещение ущерба либо предоставления равноценного автомобиля в указанный срок Арендатор уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % от стоимости ущерба либо оценочной стоимости автомобиля, указанной в п.12.2 договора.

6.1.1. В случае гибели или повреждения Транспорта Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные убытки, если последний докажет, что гибель или повреждение Транспорта произошли по обстоятельствам, за которые Арендатор отвечает в соответствии с законом или настоящим договором.

6.1.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам Транспортом, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендодатель. Он вправе предъявить к Арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине Арендатора.

6.2. В случае задержки арендной платы Арендатор уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % от суммы долга за каждый день просрочки, но не более размера месячной арендной платы.

6.3. За просрочку предоставления арендуемого Транспорта в установленный договором срок Арендодатель уплачивает Арендатору пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % за каждый день просрочки от суммы арендной платы за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , но не более \_\_\_\_\_\_\_\_ % от суммы арендной платы за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

6.4. За просрочку возврата арендованного Транспорта в установленный договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % за каждый день просрочки от суммы арендной платы за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , но не более \_\_\_\_\_\_\_\_ % от суммы арендной платы за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

6.5. При возврате неисправного арендованного Транспорта, поврежденного по вине Арендатора, что подтверждается двусторонним актом, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту и штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % стоимости поврежденного арендованного имущества.

6.6. За передачу Транспорта в пользование другим лицам, за умышленную порчу или умышленное уничтожение Арендатор выплачивает Арендодателю стоимость Оборудования с учетом износа и, сверх того, штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ % от стоимости Транспорта на момент заключения настоящего договора.

6.7. Уплата пени не освобождает Арендатора от выполнения обязательства по оплате основного долга.

6.8. Ответственность за сохранность автомобиля в нерабочее время несет Арендодатель. При повреждении или утрате сданного в аренду автомобиля при использовании в соответствии с п.2.6 настоящего договора Арендодатель обязан устранить повреждения за свой счет.

6.9. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендуемым автомобилем, несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством – в рабочее время, а Арендодатель – в нерабочее.

**7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно:

l по письменному соглашению сторон;

l в одностороннем порядке при отказе одной из сторон от настоящего договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим договором;

l в иных случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

В случае если одна из сторон возражает против досрочного расторжения договора, расторжение договора осуществляется в судебном порядке с соблюдением правил о подсудности, установленных п.7.2 настоящего договора.

7.2. По требованию Арендодателя договор может быть досрочно расторгнут судом в случае, когда Арендатор:

7.2.1. Пользуется предоставленным Транспортом (полностью или отдельными его частями) не по назначению, предусмотренному п.1.1 настоящего договора.

7.2.2. Умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние автомобиля.

7.2.3. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не вносит арендную плату, предусмотренную п.4.1.

7.2.4. Предоставляет в пользование арендуемый автомобиль (полностью или отдельные его части) третьим лицам.

7.3. По требованию Арендатора договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях:

7.3.1. Если Транспорт, в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

7.3.2. Если Арендодатель не передает Арендованный автомобиль в срок, предусмотренный настоящим договором (п.2.1.1).

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде на основании права Российской Федерации и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

9.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

9.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

**10. ФОРС-МАЖОР**

10.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

10.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок с момента возникновения этих обстоятельств.

10.3. Дальнейшая судьба настоящего договора в таких случаях должна быть определена соглашением сторон. При недостижении согласия стороны вправе обратиться в суд для решения этого вопроса.

**11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

11.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

11.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

**12. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускается только по письменному соглашению сторон.

12.2. По соглашению сторон арендуемый автомобиль оценен в \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей. Данная оценка учитывается при возмещении ущерба.

12.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. В случае перевода текста договора и любого приложения к нему на иностранный язык преимущественную силу будет иметь текст на русском языке.

12.4. При изменении реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменной форме заказными отправлениями.

12.5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

12.6. К настоящему договору прилагается Акт приема-передачи.

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель**  Юр. адрес:  Почтовый адрес:  ИНН:  КПП:  Банк:  Рас./счёт:  Корр./счёт:  БИК: | **Арендатор**  Юр. адрес:  Почтовый адрес:  ИНН:  КПП:  Банк:  Рас./счёт:  Корр./счёт:  БИК: |

**14. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Прежде, чем подписать, узнайте...

[правовая справка от Amulex.ru]

...Когда Вы можете требовать расторжения аренды

Для каждой стороны в законе есть свой список действий, за которые другая сторона может потребовать расторжения аренды.

Если Вы арендодатель

Вы можете требовать расторжения, когда ваш арендатор:

l Портит имущество

l Просрочил два платежа

l Не делает капремонт, если по договору обязан

l Пользуется имуществом не по назначению или не так, как вы договорились (статьи 615, 619 ГК РФ). Пользованием не по назначению считается, например ситуация, когда Вы сдали помещение для оказания услуг, а арендатор использует его для торговли. См. Постановление Арбитражного суда Дальневосточного округа от 01.06.2020 по делу N А73-19430/2019

Если Вы арендатор

У вас есть право требовать расторжения, если арендодатель:

l Не передает Вам имущество, которое Вы берете в аренду или мешает пользоваться им. Это если, например, арендодатель вовремя не подгоняет арендованный транспорт к нужному месту. См. Постановление Арбитражного суда Московского округа от 30.12.2014 N Ф05-15238/2014 по делу N А40-20042/14

l Скрыл недостатки имущества, которое передал

l Не предупредил Вас о правах посторонних лиц на арендуемое имущество

l Не делает капремонт. Важно, что по умолчанию капремонт делает именно арендодатель (статьи 611, 613, 620, 616, 631 ГК РФ)

Если хотите узнать больше о возможных проблемах при работе с договором аренды, задайте свой вопрос в любой удобной форме

l по бесплатному телефону 88007750338

l в любом из месенджеров amulex.ru/app.

Мы работаем 24х7. Чтобы получить скидку на консультацию в 10% используйте промокод: АГЕНТ007.