

# ДОГОВОР ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Учредитель**  
**управления**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Доверительный**  
**управляющий**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили  
настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Учредитель управления передает Доверительному управляющему на определенный срок долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в доверительное управление, а Доверительный управляющий обязуется осуществлять управление переданной ему долей в интересах Учредителя управления. Выгодоприобретателем по настоящему Договору является Учредитель управления.

1.2. Объектом доверительного управления по настоящему Договору является доля (далее - "Доля") в размере \_\_\_\_\_ % уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью " \_\_\_\_\_ ", расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_ (далее - "Общество").

1.3. Учредитель управления владеет Долей Общества на праве собственности, что подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ, которая должна быть получена в срок не более пяти дней до момента заключения настоящего Договора.

1.4. Настоящий Договор заключен на срок до \_\_\_\_\_.

1.5. При осуществлении своих прав и исполнении обязанностей Доверительный управляющий должен действовать добросовестно и тем способом, который является наилучшим с точки зрения интересов Учредителя управления.

1.6. Доверительный управляющий не вправе поручать третьим лицам исполнение обязанностей, возложенных на него настоящим Договором, за исключением случаев, когда:

1.6.1. Получено письменное согласие от Учредителя управления на такое поручение.

1.6.2. Возникли обстоятельства, в которых такое поручение необходимо для обеспечения интересов Учредителя управления и Доверительный управляющий не имеет при этом возможности получить указания Учредителя управления в необходимый срок.

Доверительный управляющий отвечает перед Учредителем управления за действия избранного им поверенного как за свои собственные.

1.7. Заключение настоящего Договора не влечет перехода права собственности на Долю к Доверительному управляющему. Имущество не может быть использовано в какой бы то ни было форме в текущей основной деятельности Доверительного управляющего, и на Имущество не может быть обращено взыскание по обязательствам Доверительного управляющего.

1.8. Учредитель управления выдает Доверительному управляющему необходимые доверенности в случае представления Доверительным управляющим интересов Учредителя управления в отношениях с налоговыми органами, иными участниками отношений, регулируемых законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Доверительный управляющий вправе совершать следующие действия:

2.1.1. Участвовать через своих представителей в работе органов управления Общества с правом решающего голоса.

2.1.2. Осуществлять любые действия по управлению Обществом, которые вправе совершать участник Общества, в том числе принимать решения о реорганизации в любых допустимых законом формах или ликвидации Общества, об утверждении учредительных документов и внесении в них изменений.

2.1.3. Назначать, избирать своих представителей в органы управления и контролирующие органы Общества в соответствии с положениями Устава Общества.

2.1.4. Продавать либо передавать в собственность другим лицам по иным возмездным сделкам принадлежащую Учредителю управления Долю (часть Доли) в уставном капитале Общества только с письменного согласия Учредителя управления.

2.1.5. Осуществлять любые другие действия, вытекающие из права собственности на Долю в уставном капитале Общества.

2.1.6. Предъявлять любые претензии и иски, необходимые для защиты прав и законных интересов Учредителя управления.

2.1.7. Получать вознаграждение в размере, указанном в п. 3.5 настоящего Договора.

2.2. Доверительный управляющий обязан:

2.2.1. Учитывать Имущество Учредителя управления на отдельном балансе, вести его самостоятельный учет.

2.2.2. Совершать сделки с Имуществом от своего имени, но с обязательным указанием на то, что он действует как Доверительный управляющий. Это условие считается соблюденным, если при совершении действий, не требующих письменного оформления, другая Сторона информирована о том, что соответствующие действия совершаются Доверительным управляющим, а в документах после имени или наименования Доверительного управляющего сделана пометка "Д.У."

2.2.3. Вести обособленный учет доходов, получаемых с находящегося в доверительном

управлении Имущества, путем открытия отдельного банковского счета.

2.2.4. Представлять Учредителю управления отчеты о своей деятельности в порядке, установленном настоящим Договором.

2.2.5. Обеспечить высокий профессиональный уровень доверительного управления Имуществом Учредителя управления в соответствии с настоящим Договором.

2.2.6. Передавать Учредителю управления чистые доходы, то есть все выгоды и доходы, получаемые от доверительного управления Имуществом, за исключением средств, направленных на покрытие расходов, связанных с доверительным управлением, налогов, причитающегося Доверительному управляющему вознаграждения, иных платежей и затрат, предусмотренных настоящим Договором либо вытекающих из действующего законодательства Российской Федерации.

2.2.7. При прекращении действия настоящего Договора независимо от основания возвратить Учредителю управления Имущество в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с момента прекращения.

2.3. Доверительный управляющий не имеет права использовать Долю для оплаты собственных долгов, не связанных с доверительным управлением, либо передавать Долю в залог для обеспечения собственных обязательств, а также отчуждать ее по безвозмездным сделкам.

2.4. Учредитель управления имеет право:

2.4.1. Получать отчеты о деятельности Доверительного управляющего.

2.4.2. Получать все выгоды, доходы, полученные в результате осуществления доверительного управления Долей, за вычетом расходов по доверительному управлению, средств, направленных на возмещение убытков, и вознаграждения Доверительного управляющего.

2.5. Учредитель управления обязан передать Доверительному управляющему Имущество в срок не позднее \_\_\_\_\_ с момента подписания настоящего Договора.

Доля считается переданной Доверительному управляющему с момента письменного уведомления Учредителем управления другого участника (участников) Общества о заключении настоящего Договора, а также направления Учредителем управления соответствующего уведомления органам управления Общества.

2.6. Учредитель управления не вправе вмешиваться в оперативную деятельность Доверительного управляющего.

2.7. Если в период действия настоящего Договора Общество будет реорганизовано, Доверительный управляющий продолжит осуществление доверительного управления в отношении принадлежащей Учредителю управления Доли (паев, акций и т.п.) вновь образованного юридического лица (вновь образованных юридических лиц) на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

### **3. ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ И УПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ДОВЕРИТЕЛЬНОМУ УПРАВЛЯЮЩЕМУ**

3.1. В процессе осуществления доверительного управления Долей Доверительный управляющий обязан уплатить налоги, непосредственно связанные с осуществлением

операций по доверительному управлению за счет Имущества, находящегося в доверительном управлении. Если такого Имущества недостаточно, то за счет имущества Учредителя управления, не переданного в доверительное управление.

3.2. Суммы налогов, уплаченные Доверительным управляющим, исключаются им из сумм, подлежащих перечислению Учредителю управления.

3.3. Доверительный управляющий имеет право на возмещение всех расходов, связанных с доверительным управлением, за исключением тех, которые были вызваны его непрофессиональными, непродуманными действиями (п. 4.1 настоящего Договора), если такие последуют.

3.4. Суммы расходов по доверительному управлению возмещаются за счет доходов от использования Доли и подлежат исключению из сумм, подлежащих перечислению Учредителю управления. Документы, подтверждающие произведенные затраты, должны быть направлены вместе с очередным отчетом Учредителю управления.

3.5. Доверительный управляющий имеет право на получение вознаграждения в размере \_\_\_\_\_ % от чистого дохода (доходы за вычетом расходов), полученного в результате доверительного управления. Сумма вознаграждения исключается из суммы, подлежащей перечислению Учредителю управления.

## **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Доверительный управляющий, не проявивший при доверительном управлении Долей должной заботливости об интересах Учредителя управления, возмещает Учредителю управления убытки, причиненные утратой Доли, а также упущенную выгоду.

Доверительный управляющий несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы либо действий Учредителя управления.

4.2. Обязательства по сделке, совершенной Доверительным управляющим с превышением предоставленных ему настоящим Договором полномочий или с нарушением установленных ограничений, несет Доверительный управляющий лично.

Если участвующие в такой сделке третьи лица не знали и не должны были знать о превышении полномочий или об установленных ограничениях, возникшие обязательства подлежат исполнению в порядке, установленном в п. 4.3 настоящего Договора. Учредитель управления в этом случае может потребовать от Доверительного управляющего возмещения понесенных им убытков.

4.3. Долги по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением Имуществом, погашаются за счет этого Имущества. В случае недостаточности этого Имущества взыскание может быть обращено на имущество Доверительного управляющего, а при недостаточности и его имущества - на имущество Учредителя управления, не переданное в доверительное управление.

4.4. Доверительный управляющий не несет ответственности за причиненные убытки, если эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы либо действий Учредителя управления.

## **5. ОТЧЕТНОСТЬ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО**

5.1. Отчетность Доверительного управляющего состоит из отчета о доверительном управлении имуществом за квартал (далее - "Квартальный отчет") и отчета о доверительном управлении имуществом за год (далее - "Годовой отчет") или отчета о доверительном управлении в связи с расторжением Договора.

5.2. Квартальный отчет представляется Доверительным управляющим Учредителю управления ежеквартально не позднее \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а также дополнительно по запросу Учредителя управления. При этом Квартальный отчет составляется по состоянию на последний день каждого отчетного квартала.

5.3. Годовой отчет составляется на последний день года управления Долей.

5.4. Отчет о доверительном управлении в связи с расторжением Договора составляется на дату досрочного прекращения действия Договора.

5.5. Отчеты Доверительного управляющего представляются Учредителю управления посредством факсимильной связи, электронной почтой, почтой, курьером.

5.6. Отчеты Доверительного управляющего считаются принятыми Учредителем управления в случае, если по истечении \_\_\_\_\_ рабочих дней за днем предъявления Управляющим соответствующего документа Доверительный управляющий не получил от Учредителя управления в письменной форме замечаний и возражений к представленной отчетности.

## **6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.2. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме.

6.3. Договор может быть прекращен до истечения указанного в п. 1.4 настоящего Договора срока при возникновении следующих обстоятельств:

6.3.1. В случае совершения Доверительным управляющим действий, явно направленных во вред интересам Учредителя.

6.3.2. При отказе Доверительного управляющего или Учредителя управления от осуществления доверительного управления в связи с невозможностью для Доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление Долей.

6.3.3. По взаимному согласию Сторон.

6.3.4. По иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Учредитель управления вправе отказаться в любое время от Договора доверительного управления при условии выплаты Доверительному управляющему причитающегося по Договору вознаграждения за весь период действия Договора.

6.5. При отказе одной Стороны от Договора доверительного управления другая Сторона

должна быть уведомлена не менее чем за три месяца до прекращения Договора.

6.6. При прекращении настоящего Договора Доля передается Учредителю управления. Стороны обязаны письменно уведомить о прекращении Договора всех участников Общества, а также направить уведомления в руководящие органы Общества не позднее \_\_\_\_\_ дней с момента прекращения Договора.

Договор считается прекращенным с момента завершения всех расчетов по Договору.

## **7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. Споры и разногласия, возникающие по содержанию настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров.

7.2. При недостижении взаимного согласия между Сторонами споры подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента передачи Доли в доверительное управление и действует в течение срока, указанного в п. 1.4 настоящего Договора.

При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока доверительного управления Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, которые были предусмотрены настоящим Договором.

8.2. По всем остальным вопросам, не предусмотренным условиями настоящего Договора, Стороны будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## **9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

### **Учредитель управления**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

### **Доверительный управляющий**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

## **10. ПОДПИСИ СТОРОН**

Учредитель управления \_\_\_\_\_

Доверительный управляющий \_\_\_\_\_

Составление документов юристом amulex.ru

Если у Вас возникнут вопросы или сложности с оформлением документов, Вы всегда можете обратиться за помощью профессиональных юристов

[amulex.ru](https://amulex.ru)

Мы адаптируем юридические документы любого уровня сложности, 100% онлайн, не заставляя вас ходить к нам в офис.

Работаем 24x7, вашим вопросом начинают заниматься с первой минуты после обращения.

Вы можете задать вопрос в любой удобной форме по телефону [88007750338](tel:88007750338) через личный кабинет на сайте [amulex.ru/lk](https://amulex.ru/lk) или в любом из месенджеров [amulex.ru/app](https://amulex.ru/app)