

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

сельскохозяйственных животных за наличный расчёт

Г. _____

« ____ » _____ 2023 г.

Гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, Покупатель обязуется принять в собственность _____ . Количество (шт.) _____ . Возраст (мес.) _____ . Вес при покупке (кг) _____ .

1.2. Покупатель принимает указанное количество сельскохозяйственного(ых) животного(ых) и уплачивает Продавцу за него _____ рублей.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего договора сельскохозяйственное(ые) животное(ые) принадлежит(ат) ему на праве собственности и не обременено правами третьих лиц (не продано, не находится в залоге и др.). Продавец гарантирует отсутствие на момент передачи у передаваемого(ых) по настоящему договору сельскохозяйственного(ых) животного(ых) инфекционных и иных заболеваний, в противном случае Покупатель вправе в течение _____ дней с даты передачи сельскохозяйственного(ых) животного(ых) при наличии ветеринарного документа, подтверждающего наличие у сельскохозяйственного(ых) животного(ых) заболевания(ий), возвращает Продавцу Предмет договора с полным возмещением Покупателю цены приобретения, указанной в п.1.2 настоящего договора.

2.2. Право собственности на сельскохозяйственное(ых) животное(ых) у Покупателя возникает с момента оплаты.

2.3. Передача от Продавца к Покупателю сельскохозяйственного(ых) животного(ых) осуществляется не позднее _____ дней с даты заключения настоящего договора в _____ .

2.4. Покупатель обязуется принять от Продавца сельскохозяйственное(ых) животное(ых) в порядке и сроках, предусмотренных п.2.3 настоящего Договора. Документом, подтверждающим фактическую передачу сельскохозяйственного(ых) животного(ых) (Предмет договора), является Акт приема-передачи сельскохозяйственного(ых)

животного(ых) (Приложение №1 к настоящему Договору). Указанный Акт составляется в двух экземплярах и подписывается обеими сторонами договора.

2.5. Покупатель обязуется оплатить Продавцу полную стоимость корма, предусмотренную п.1.2 настоящего Договора. Оплата по настоящему договору осуществляется путем передачи Продавцу Покупателем наличных денежных средств в течение _____ рабочих дней с момента подписания настоящего договора (либо одновременно с подписанием настоящего договора). В качестве подтверждения передачи денежных средств по настоящему Договору Сторонами подписывается Акт приема-передачи денежных средств (Приложение №2 к настоящему Договору). Указанный Акт составляется в двух экземплярах и подписывается обеими сторонами договора.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

3.2. Связанные с настоящим договором споры рассматриваются в установленном законом порядке.

3.3. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец _____

Покупатель _____

Прежде, чем подписать, узнайте...

[правовая справка от Amulex.ru]

...Что будет, если продавец передаст товар с недостатками

Это может коснуться вас независимо от того, продавец вы или покупатель. Последствия зависят от того, оговорил ли продавец недостатки.

1. Продавец оговорил недостатки

В этом случае покупатель не может ничего предъявить продавцу (пункт 1 статьи 475 ГК РФ). Самый верный способ оговорить недостатки, это прописать их в договоре или передаточном акте. Иногда суды признают другие способы, например переписку (Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 12.02.2021 N Ф09-8757/20 по делу N А60-10431/2020).

2. Продавец не оговорил недостатки

Покупатель может потребовать:

- Уменьшить цену
- Устранить недостатки
- Возместить расходы на ремонт (пункт 1 статьи 475 ГК РФ)

Покупатель может отказаться от договора или потребовать обмена товара, если:

- Недостатки неустранимые
- Ремонт несоразмерно дорогой
- После ремонта недостатки появляются снова (пункт 2 статьи 475 ГК РФ)

При этом, если товаром можно пользоваться по назначению, права на отказ договора или обмен товара у покупателя нет. См. например Постановление ФАС Уральского округа от 24.11.2010 по делу N А76-16334/2009-17-922/114.

Если хотите узнать больше о возможных проблемах при работе с договором купли-продажи, задайте свой вопрос в любой удобной форме

- по бесплатному телефону [88007750338](tel:88007750338)
- в любом из мессенджеров amulex.ru/app

Мы работаем 24x7

Чтобы получить скидку на консультацию в 10% используйте промокод: **АГЕНТ007**